



Newsletter 2/07

Liebe Kanadafreunde,

wie die meisten, die unsere Firmen kennen, wissen, wachsen wir immer noch stetig. Das Interesse an Kanada vergrößert sich ständig, unter anderem wohl auch deshalb, weil Kanada seit 13 Jahren Schulden abbezahlt und man somit Licht am Ende des fiskalen Tunnels sieht. Alle anderen Länder, die mir bekannt sind (Ausnahme: Norwegen), verschulden sich jedes Jahr mehr, und eigentlich weiß keiner mehr so genau, wie die meisten der westlichen Länder diese Schulden jemals wieder zurückbezahlen sollen. Wir haben jedenfalls für uns nachvollzogen, daß die Nachfrage für kanadische Grundstücke massiv in den letzten Jahren zugenommen hat. Dieses führe ich auf die gesunde, kanadische Wirtschaft, sowie eine vernünftige Politik und Infrastruktur zurück. Wir haben, wie vielleicht einigen Lesern unserer Webseite aufgefallen sein wird, im Jahr 2006 unser 900stes Grundstück verkauft.

Ich möchte mich an dieser Stelle auch nochmal beim gesamten Canadian Pioneer Team und all unseren Kunden bedanken, ohne deren Mithilfe dieses niemals möglich gewesen wäre.

Wie wir schon im letzten Jahr in einem Newsletter bekanntgegeben hatten, sind 2006 zwei weitere Personen zu unserem Canadian Pioneer Team dazugekommen.

Sandra van den Heuvel, eine Kanadierin holländischer Herkunft, wurde Managerin unseres Canada Cultural Centers. Sie hat nicht nur die Leitung unseres Canada Cultural Centers erfolgreich übernommen, sondern ist auch eine begnadete Zeichnerin. Sie schafft es, mit großem Erfolg, weitere internationale Künstler zu finden, welche auch beim Canada Cultural Center mitmachen. Ich darf alle Kanadafreunde einladen, beim nächsten Besuch mal in unserer Galerie vorbeizuschauen und sich Sandras Arbeiten, bzw. die Arbeiten aller Künstler anzuschauen.

Weiterhin schloß sich Jörg Hassold, einer unserer früheren Kunden, der ebenfalls ausgewandert ist, unserem Canadian Pioneer Team an. Jörg ist mittlerweile nicht nur mit allen Canadian Pioneer-Aspekten vertraut, sondern ist auch sehr beliebt bei unseren Mitarbeitern und Kunden; sein Aufgabenbereich liegt primär in der Kundenberatung. Jörg und seine Frau Beate kamen von der Insel Föhr und fühlen sich in Kanada sehr wohl. Wer Jörg kennenlernen möchte, kann dieses z.B. auf unseren Messen tun, da er ebenfalls dort anwesend sein wird.

Trotzdem wir in 2006 zwei weitere Personen eingestellt haben, reicht unsere Mitarbeiterkapazität bei der großen Kanadanachfrage nicht mehr aus.

Aus diesem Grunde haben wir noch eine weitere Mitarbeiterin, namens Natascha Polomski, eingestellt. Natascha bringt schon viel Kanada-Erfahrung mit, da ihre Eltern seit vielen Jahren ein Anwesen in Nova Scotia besitzen. Als Auswandererin spricht Natascha nicht nur gutes Englisch, sondern natürlich auch Deutsch. Wenn Sie also Fragen an uns stellen, kann es durchaus sein, daß diese auch von Natascha beantwortet werden. Natascha wird primär in der Kundenberatung und im Büromanagement tätig sein.



Es werden in diesem Jahr wahrscheinlich noch zwei weitere Mitarbeiter dazukommen, damit wir für alle Kanadafreunde eine kompetente Beratung aufrecht erhalten können. Diese Mitarbeiter sind ebenfalls Kunden unserer Firmen, die gerade auswandern. Wer in den letzten 20 Jahren den Werdegang unserer Firmen nachverfolgt hat, wird festgestellt haben, daß wir, neben vielen Kanadiern, auch gerne unsere Kunden einstellen, nachdem diese ausgewandert sind. Es geht mir also nicht darum, irgendwelche ausgebildeten „Superverkäufer“ einzustellen, sondern kreative Team-Menschen, die hinter Kanada, Nova Scotia, bzw. unserem Firmenkonzept stehen, und unsere Gegend seit mindestens 10 Jahren kennen, um eine kompetente Beratung zu vermitteln. Natürlich sind auch gute Englischkenntnisse bei uns unumgänglich.

Abschließend möchte ich alle Kanadafreunde nochmal einladen, zu einem Gespräch bei unseren Messen vorbeizuschauen oder natürlich auch in Kanada. Auch unsere Messeteams bestehen primär aus Kunden unserer Firmen, die ausgewandert sind. Natürlich wandern bei weitem nicht alle unserer Kunden nach Kanada aus. Die meisten sehen und nutzen Kanada eher als erholsames Urlaubsziel oder auch als eine Alternativ-Kapitalanlage. Die Tatsache, daß in Nova Scotia bei Landbesitz keine Erbschaftsteuer erhoben wird, mag hierbei sicherlich auch noch einen wichtigen Aspekt darstellen.

Hier in Kanada gibt es immer weitere Neuigkeiten, und oft lernt man auch weitere Kanadafreunde bei uns im Canada Cultural Center in Auld`s Cove kennen. Wir würden uns freuen, Sie in Kanada begrüßen zu dürfen. Für heute verbleiben wir,

mit besten Grüßen

Ihr Canadian Pioneer Estates Team
Rolf Bouman

Geschäftsführer/Gründer
Canadian Pioneer Estates Ltd.

CANADIAN PIONEER ESTATES LTD.
Zweigstelle - Auld`s Cove

Tel. 1-902-747-2733
Fax 1-902-747-2755

www.immobilien-kanada.de
info@immobilien-kanada.de